18 июня 2022 года | № 23 (1251)/1 (спецвыпуск) | газета выходит с января 1998 года

ПАНОРАМА СТОЛИЦЫ

Деловой Сыктывкар

АДМИНИСТРАЦИЯ МО ГО «СЫКТЫВКАР»
ПОСТАНОВЛЕНИЯ

от 14.06.2022 № 6/1728
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ОТМЕНЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 22.03.2022 № 3/786

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, ст. 44 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 22.03.2022 № 3/786 «О бесхозяйном имуществе» отменить.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации Н.С. Хозяинова

от 15.06.2022 № 6/1751
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 29.11.2016 № 11/4111

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.11.1995 № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2020 № 2220 «Об утверждении Правил определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания, статьей 44 Устава МО ГО «Сыктывкар», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 29.11.2016 № 11/4111 «Об утверждении Порядка определения границ прилегающих территорий для установления запрета на розничную продажу алкогольной продукции на территории МО ГО «Сыктывкар» следующие изменения:

1.1. В приложении № 1 к постановлению:

в приложении к Порядку раздел I дополнить позициями 364-366 следующего содержания:

«

364.	ИП Лузянин Е.Г.	г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 179
365.	ГБУ РК «Спортивная школа № 1»	г. Сыктывкар, ул. Первомайская, соор. 76/2
366.	Муниципальное казенное предприятие МО ГО «Сыктывкар» «Жилкомсервис»	г. Сыктывкар, м. Дырнос, д. 112

».

1.2. В приложении № 2 к постановлению раздел I схем (картографический материал) границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции, для каждой организации и (или) объекта на территории МО ГО «Сыктывкар» дополнить следующими схемами:

1.2.1. «364. ИП Лузянин Е.Г., г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 179» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2.2. «365. ГБУ РК «Спортивная школа № 1», г. Сыктывкар, ул. Первомайская, соор. 76/2» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

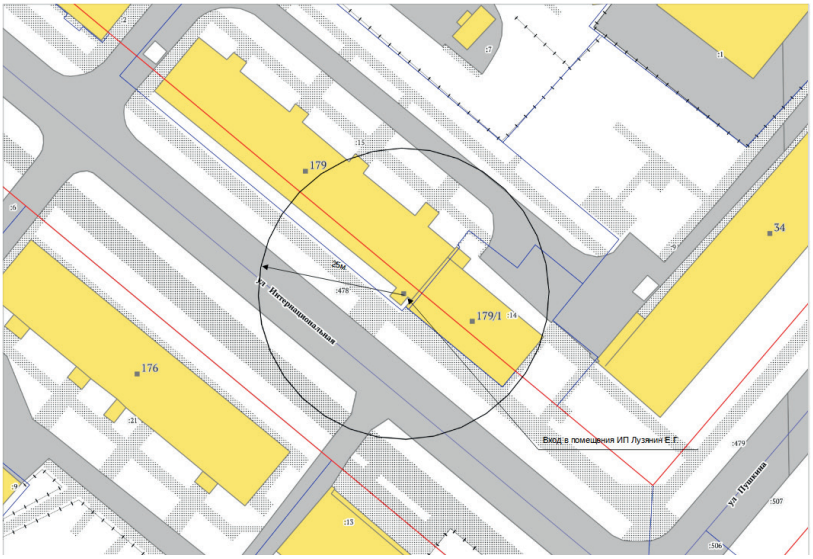
1.2.3. «366. Муниципальное казенное предприятие МО ГО «Сыктывкар» «Жилкомсервис», г. Сыктывкар, м. Дырнос, д. 112» согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации Н.С. Хозяинова

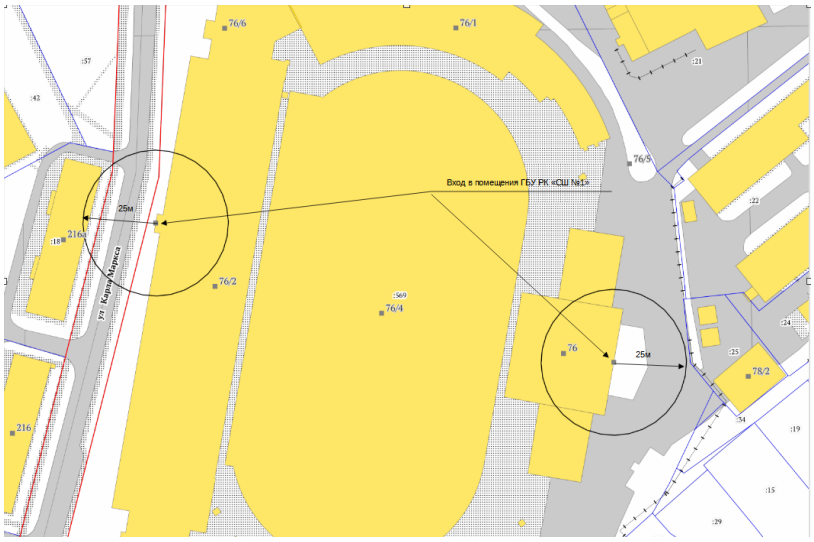
Приложение № 1
к постановлению администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 15.06.2022 № 6/1751

«364. ИП Лузянин Е.Г., г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 179»



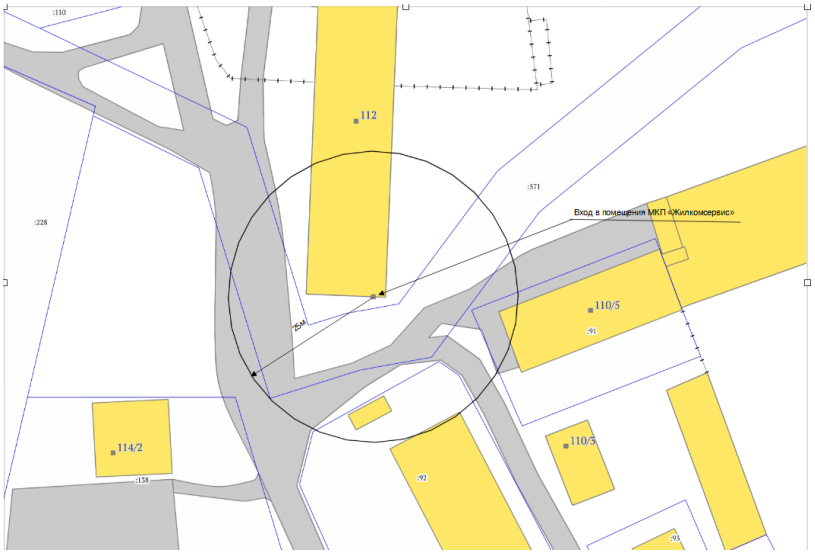
Приложение № 2
к постановлению администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 15.06.2022 № 6/1751

«365. ГБУ РК «Спортивная школа №1», г. Сыктывкар, ул. Первомайская, соор.76/2»



Приложение № 3
к постановлению администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 15.06.2022 № 6/1751

«366. Муниципальное казенное предприятие МО ГО «Сыктывкар» «Жилкомсервис», г. Сыктывкар, м. Дырнос, д. 112»



от 16.06.2022 № 6/1756
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 01.10.2014 № 10/3707

Руководствуясь ст. 44 Устава МО ГО «Сыктывкар», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 01.10.2014 № 10/3707 «О передаче имущества» следующие изменения:
пункт 1.1 постановления изложить в следующей редакции:
«1.1. Наружный водопровод от ВК 13-5-2 до внешней границы стены дома № 17 по ул. Кутузова:
- диаметром 100 мм, протяженностью 10,14 п.м, трубы - сталь, 2000 год ввода;
- диаметром 110 мм, протяженностью 40,0 п.м, трубы - ПНД, 2021 год ввода».
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации Н.С. Хозяинова

от 17.06.2022 № 6/1785
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ОТКРЫТИИ ГОРОДСКОГО ПЛЯЖА В ЛЕТНИЙ ПЕРИОД 2022 ГОДА

Руководствуясь ст. 44 Устава МО ГО «Сыктывкар», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить с 17.06.2022 эксплуатацию городского пляжа в м. Кируль.
2. Установить время работы городского пляжа с 8.00 до 20.00.
3. Во избежание загрязнения городского пляжа ограничить въезд автотранспорта на территорию пляжа, кроме спецмашин.
4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар» взять на контроль своевременное выполнение работ в соответствии с условиями заключенных договоров.
5. Управлению по делам ГО и ЧС г. Сыктывкара организовать дежурство спасателей МКУ «ПАСС г. Сыктывкара» на время работы городского пляжа.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Можегова А.А.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации Н.С. Хозяинова

от 14.06.2022 № 6/г-48
г. Сыктывкар, Республика Коми

О НАЗНАЧЕНИИ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ) КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ 11:05:0106055, 11:05:0106042, 11:05:0106046, 11:05:0106028, 11:05:0106047, 11:05:0106036, 11:05:0106035, 11:05:0106044

Руководствуясь ст.ст. 5.1, 41, 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Указом Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19), Указом Президента Российской Федерации от 11.05.2020 № 316 «Об определении порядка продления действия мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в субъектах Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19), Указом Главы Республики Коми от 15.03.2020 № 16 «О введении режима повышенной готовности», статьей 20 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар», утвержденными решением Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560, на основании обращения управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания территории) кадастровых кварталов: 11:05:0106055 (в границах улиц Домны Каликовой - Советская - Пушкина - Кирова); 11:05:0106042 (в границах улиц Карла Маркса - Октябрьский проспект - Коммунистическая); 11:05:0106046 (в границах улиц Пушкина - Западная - Куратова - Первомайская); 11:05:0106028 (в границах улиц Оплеснина - Карла Маркса - Орджоникидзе - Первомайская); 11:05:0106047 (в границах улиц Пушкина - Первомайская - Куратова - Интернациональная); 11:05:0106036 (в границах улиц Коммунистическая - Первомайская - Бабушкина - Интернациональная); 11:05:0106035 (в границах улиц Коммунистическая - Карла Маркса - Оплеснина - Первомайская); 11:05:0106044 (в границах улиц Куратова - Первомайская - Коммунистическая - Интернациональная)

с 11 июня 2022 года по 09 июля 2022 года.

2. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний в г. Сыктывкаре на 28 июня 2022 года в 16 часов 00 минут. Определить местом проведения собрания участников публичных слушаний зал заседаний администрации МО ГО «Сыктывкар», расположенный по адресу: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д. 22, каб. 317.

3. Обеспечить соблюдение ограничительных мер, связанных с распространением коронавирусной инфекции на территории МО ГО «Сыктывкар», в том числе по численности участников публичных слушаний с учетом требования социальной дистанции.

4. Обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации Н.С. Хозяинова

от 14.06.2022 № 6/г-49
г. Сыктывкар, Республика Коми

О НАЗНАЧЕНИИ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО-РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КОМИ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СЫКТЫВКАР, ПГТ. ВЕРХНЯЯ МАКСАКОВКА, УЛ. КРАСНОБОРСКАЯ, 60/3

Руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Указом Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», Указом Президента Российской Федерации от 11.05.2020 № 316 «Об определении порядка продления действия мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в субъектах Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», Указом Главы Республики Коми от 15.03.2020 № 16 «О введении режима повышенной готовности», ст. 20 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар», утвержденными решением Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560, на основании заявления управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка площадью 9353 кв.м, образованного в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 11:05:0501003:920 площадью 18052 кв.м, находящегося в территориальной зоне О-1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения): «склады», расположенного по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, пгт. Верхняя Максаковка, ул. Красноборская, 60/3

с 11 июня 2022 года до 09 июля 2022 года.

2. Обеспечить соблюдение ограничительных мер, связанных с распространением коронавирусной инфекции на территории МО ГО «Сыктывкар», в том числе по численности участников общественных обсуждений с учетом требования социальной дистанции.

3. Обеспечить проведение общественных обсуждений в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации Н.С. Хозяинова

от 14.06.2022 № 6/г-50
г. Сыктывкар, Республика Коми

О НАЗНАЧЕНИИ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ), РАСПОЛОЖЕННОГО НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 11:05:0106010:73 ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КОМИ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СЫКТЫВКАР, Г. СЫКТЫВКАР, УЛ. ВОСТОЧНАЯ, 56

Руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Указом Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», Указом Президента Российской Федерации от 11.05.2020 № 316 «Об определении порядка продления действия мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в субъектах Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», Указом Главы Республики Коми от 15.03.2020 № 16 «О введении режима повышенной готовности», ст. 20 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар», утвержденными решением Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560, на основании обращения Байрхаева Сергея Борисовича

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом), расположенного на земельном участке с кадастровым номером 11:05:0106010:73 по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Восточная, 56, в части уменьшения минимального расстояния от красной линии ул. Восточная до здания с 5 м до 2 м, в части уменьшения минимальной площади земельного участка с 600 кв.м до 559 кв.м

с 11 июня 2022 года до 09 июля 2022 года.

2. Обеспечить соблюдение ограничительных мер, связанных с распространением коронавирусной инфекции на территории МО ГО «Сыктывкар», в том числе по численности участников общественных обсуждений с учетом требования социальной дистанции.

3. Обеспечить проведение общественных обсуждений в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации Н.С. Хозяинова

от 16.06.2022 № 257-р
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 20.09.2019 № 552-Р

Руководствуясь статьей 44 Устава МО ГО «Сыктывкар»:

1. Внести в распоряжение администрации МО ГО «Сыктывкар» от 20.09.2019 № 552-р «Об общественной муниципальной комиссии МО ГО «Сыктывкар» по обеспечению реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории МО ГО «Сыктывкар» следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 к распоряжению изложить в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

1.2. В приложении № 2 к распоряжению пункт 16 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае, если член комиссии является исполнителем работ по разработке дизайн - проекта или проекта благоустройства дворовых и общественных территорий в рамках программы, то он не участвует в голосовании.».

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Можегова А.А.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации Н.С. Хозяинова

Приложение к распоряжению
администрации МО ГО «Сыктывкар
от 16.06.2022 № 257-р
«Приложение № 1 к распоряжению
администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 20.09.2019 № 552-р

Состав общественной муниципальной комиссии МО ГО «Сыктывкар» по обеспечению реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории МО ГО «Сыктывкар»

Хозяинова Наталья Семеновна	Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации (председатель комиссии)
Можегов Александр Александрович	Первый заместитель руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» (заместитель председателя комиссии)
Воронин Сергей Васильевич	Руководитель администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» (заместитель председателя комиссии)
Русских Надежда Витальевна	Эксперт-аналитик группы по формированию комфортной среды управления жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар» (секретарь комиссии без права голоса по благоустройству общественных и дворовых территорий (за исключением территории Эжвинского района)
Белова Анна Михайловна	Ведущий специалист отдела районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» (секретарь комиссии без права голоса по благоустройству общественных и дворовых территорий на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»)
Бондаренко Оксана Богдановна	Заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар»
Гонтарь Александр Геннадиевич	Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар»
Жданова Ольга Валерьевна	Ведущий архитектор ОАО ПИ «Комигражданпроект» (по согласованию)
Зорина Ирина Алексеевна	Заведующий отделом районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»
Кокушкин Андрей Олегович	Архитектор, член Союза архитекторов Республики Коми, член Союза архитекторов России (по согласованию)
Королев Денис Евгеньевич	Специалист по доступной среде Коми республиканской организации общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» (КРО ВОИ) (по согласованию)
Кубик Степан Павлович	Директор ГПОУ РК «Колледж искусств Республики Коми»(по согласованию)
Линков Алексей Владимирович	Депутат совета МО ГО «Сыктывкар», заместитель председателя постоянной комиссии по бюджету, налогам, экономическому развитию и городскому хозяйству (по согласованию)
Логина Наталья Григорьевна	Депутат Совета МО ГО «Сыктывкар», Председатель постоянной комиссии по бюджету, налогам, экономическому развитию и городскому хозяйству (по согласованию)
Лысаковская Марина Геннадьевна	Начальник управления информации и социальных коммуникаций администрации МО ГО «Сыктывкар»
Лянцевич Анелия Владимировна	кандидат искусствоведения, доцент, доцент кафедры ИЗО и дизайна, ИКиИ, СГУ им. Питирима Сорокина. Член Союза дизайнеров России (по согласованию)
Мартынова Елена Валерьевна	Начальник управления архитектуры, городского строительства и землепользования МО ГО «Сыктывкар»
Мингалева Нина Анатольевна	Заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар»
Михайлова Вера Геннадьевна	Председатель Сыктывкарской городской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов (по согласованию)
Новосад Андрей Викторович	Представитель Отдела ГИБДД Управления МВД России по г. Сыктывкару – старший государственный инспектор отделения дорожного надзора дорожной инспекции и организации движения (по согласованию)
Рунг Владимир Якубович	Главный архитектор администрации МО ГО «Сыктывкар»
Сюрвасева Ирина Альбертовна	Эксперт регионального отделения в Республике Коми Общероссийского общественного движения «Народный фронт «За Россию» (по согласованию)
Шутникова Юлия Андреевна	Начальник управления контроля администрации МО ГО «Сыктывкар»

».

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАСЕДАНИЯ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастровых кварталов:
11:05:0106001, 11:05:0106002, 11:05:0106011, 11:05:0106012, 11:05:0106034, 11:05:0106035, 11:05:0106036, 11:05:0106042, 11:05:0106044, 11:05:0106046, 11:05:0106047, 11:05:0106055, 11:05:0106056, 11:05:0106028, 11:05:0106026
субъект Российской Федерации: Республика Коми, муниципальное образование городской округ «Сыктывкар», г. Сыктывкар, в соответствии муниципальным контрактом от 08 апреля 2022 г. № 0307200030622000256

в соответствии муниципальным контрактом от 08 апреля 2022 г. № 0307200030622000260
выполняются комплексные кадастровые работы.

Уведомляем всех заинтересованных лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории, с которым можно ознакомиться по адресу работы согласительной комиссии:

167000, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д. 22, каб. 229
(Адрес работы согласительной комиссии)

или на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

Управление архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар»	сыктывкар.рф ;
(Наименование заказчика комплексных кадастровых работ)	*(Адрес сайта)*
Комитет Республики Коми имущественных и земельных отношений	agui.rkomi.ru ;
(Наименование исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого проводятся комплексные кадастровые работы)	*(Адрес сайта)*
Управление Росреестра по Республике Коми	rosreestr.ru .
(Наименование органа регистрации прав)	*(Адрес сайта)*

Заседание согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов):

11:05:0106001, 11:05:0106002, 11:05:0106011, 11:05:0106012, 11:05:0106034, 11:05:0106035, 11:05:0106036, 11:05:0106042, 11:05:0106044, 11:05:0106046, 11:05:0106047, 11:05:0106055, 11:05:0106056, 11:05:0106028, 11:05:0106026

состоится по адресу: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д. 22, каб. 317

« 12 » июля 2022 г. в 14 часов 00 минут.

Для участия в согласовании местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков, содержащегося в проекте карты-плана территории, можно представить в согласительную комиссию в письменной форме в период

с « 20 » июня 2022 г. по « 11 » июля 2022 г. и
с « 13 » июля 2022 г. по « 16 » августа 2022 г.

Возражения оформляются в соответствии с частью 15 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» и включают в себя сведения о лице, направившем данное возражение, в том числе фамилию, имя и (при наличии) отчество, а также адрес правообладателя и (или) адрес электронной почты правообладателя, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, обоснование причин его несогласия с местоположением границы земельного участка, кадастровый номер земельного участка (при наличии) или обозначение образуемого земельного участка в соответствии с проектом карты-плана территории. К указанным возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих право лица, направившего данное возражение, на такой земельный участок, или иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой земельный участок, а также документы, определяющие (определявшие) местоположение границ при образовании такого земельного участка (при наличии).

В случае отсутствия таких возражений местоположение границ земельных участков считается согласованным.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАСЕДАНИЯ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастровых кварталов: 11:05:0201006, 11:05:0201012, 11:05:0201013, 11:05:0201014, 11:05:0201015, 11:05:0201016, 11:05:0201017, 11:05:0201018, 11:05:0201019, 11:05:0201020, 11:05:0201021, 11:05:0201022
субъект Российской Федерации: Республика Коми,
муниципальное образование городской округ «Сыктывкар», г. Сыктывкар
в соответствии муниципальным контрактом от 08 апреля 2022 г. № 0307200030622000256

выполняются комплексные кадастровые работы.

Уведомляем всех заинтересованных лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории, с которым можно ознакомиться по адресу работы согласительной комиссии:

167000, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д. 22, каб. 229
(Адрес работы согласительной комиссии)

или на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

Управление архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар»	сыктывкар.рф ;
(Наименование заказчика комплексных кадастровых работ)	*(Адрес сайта)*
Комитет Республики Коми имущественных и земельных отношений	agui.rkomi.ru ;
(Наименование исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого проводятся комплексные кадастровые работы)	*(Адрес сайта)*
Управление Росреестра по Республике Коми	rosreestr.ru .
(Наименование органа регистрации прав)	*(Адрес сайта)*

Заседание согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов):

11:05:0201006, 11:05:0201012, 11:05:0201013, 11:05:0201014, 11:05:0201015, 11:05:0201016, 11:05:0201017, 11:05:0201018, 11:05:0201019, 11:05:0201020, 11:05:0201021, 11:05:0201022

состоится по адресу: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д. 22, каб. 317

« 11 » июля 2022 г. в 14 часов 00 минут.

Для участия в согласовании местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков, содержащегося в проекте карты-плана территории, можно представить в согласительную комиссию в письменной форме в период

с « 20 » июня 2022 г. по « 10 » июля 2022 г. и

с « 12 » июля 2022 г. по « 15 » августа 2022 г.

Возражения оформляются в соответствии с частью 15 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» и включают в себя сведения о лице, направившем данное возражение, в том числе фамилию, имя и (при наличии) отчество, а также адрес правообладателя и (или) адрес электронной почты правообладателя, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, обоснование причин его несогласия с местоположением границы земельного участка, кадастровый номер земельного участка (при наличии) или обозначение образуемого земельного участка в соответствии с проектом карты-плана территории. К указанным возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих право лица, направившего данное возражение, на такой земельный участок, или иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой земельный участок, а также документы, определяющие (определявшие) местоположение границ при образовании такого земельного участка (при наличии).

В случае отсутствия таких возражений местоположение границ земельных участков считается согласованным.

Заключение Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» от 16.06.2022 года о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 11:05:0106012:3357, расположенного в границах улиц Карла Маркса – Восточная – Клары Цеткин – Овражная в г. Сыктывкаре

Количество участников общественных обсуждений – 3 (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект); иные лица – 0.

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 13 от 14 июня 2022 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений

№ п.п.	Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»
От Чувьюровой Татьяны Геннадьевны:		
1.	- улицу Овражную запроектировать с двухполосным движением;	Считает нецелесообразными поступившие предложения и замечания граждан. Данные предложения не относятся к рассматриваемому вопросу о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования объекта капитального строительства.
2.	- дорогу со стороны улицы Клары Цеткин обустроить тротуаром;	
3.	- организовать парковочные места со стороны улицы Карла Маркса и улицы Восточная для посетителей магазинов и офисов.	
От Чувьюрова Игоря Сергеевича:		
1.	- улицу Овражную запроектировать с двухполосным движением;	
2.	- дорогу со стороны улицы Клары Цеткин обустроить тротуаром;	
3.	- организовать парковочные места со стороны улицы Карла Маркса и улицы Восточная для посетителей коммерческих организаций	
От Яковлевой Вероники Юрьевны:		
1.	- обеспечить карманы шириной от 2,5 метров для параллельной или диагональной парковки гостевого и личного автотранспорта для проектируемого дома;	
2.	- обеспечить две полосы для движения автотранспорта по улице Овражная (с сохранением возможности параллельной парковки автомобилей по стороне дома ул. Клары Цеткин,50), по улице Клары Цеткин и по ул. Восточная. Минимальную ширину кармана принять за 2,5 метра, минимальную ширину полосы проезда принять за 3,5 метра;	
3.	- обеспечить пешеходную инфраструктуру (тротуар шириной не менее двух метров) по всему периметру квартала в границах улиц Карла Маркса – Восточная – Клары Цеткин – Овражная с шагом 10-15 метров для высадки деревьев с широкой кроной;	
4.	- сформировать пешеходные переходы на перекрестках и обеспечить безбарьерную среду для передвижения маломобильных групп населения и родителей с колясками;	
5.	- сформировать единую линию застройки относительно дома по ул. Карла Маркса,177.	

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в установленные сроки не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» по результатам общественных обсуждений:

Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации предоставить Бутриму Андрею Алексеевичу разрешение на условно-разрешенный вид использования объекта капитального строительства (многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) для земельного участка с кадастровым номером 11:05:0106012:3357, расположенного в границах улиц Карла Маркса – Восточная – Клары Цеткин – Овражная в г. Сыктывкаре.

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» А.А. Можегов

Секретарь Комиссии, главный специалист отдела Генерального плана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» Ю.В. Юдина

Заключение Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» от 16.06.2022 года о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, Сысольское шоссе, 84» для земельного участка с кадастровым номером 11:05:0105023:47 площадью 3796 кв.м

Количество участников общественных обсуждений – 0 (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект); иные лица – 0.

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 12 от 14 июня 2022 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников
общественных обсуждений

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей расположенных на нем объектов капитального строительства, в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в установленные сроки не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»
по результатам общественных обсуждений:

Ввиду того, что в существующем жилом квартале высотность сложившейся застройки вдоль Сысольского шоссе составляет не более 9-ти этажей, Комиссия считает нецелесообразным предоставление разрешения на условно-разрешенный вид использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» для строительства объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, Сысольское шоссе, 84» на данной территории.

Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации отказать ООО «Специализированный застройщик «ГКС» в предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» для строительства объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, Сысольское шоссе, 84» для земельного участка с кадастровым номером 11:05:0105023:47 площадью 3796 кв.м.

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке
администрации МО ГО «Сыктывкар» А.А. Можегов
Секретарь Комиссии, главный специалист отдела Генерального плана Управления архитектуры,
городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» Ю.В. Юдина

Заключение Комиссии по землепользованию и застройкеадминистрации МО ГО «Сыктывкар»
о результатах публичных слушаний от 10 июня 2022 года по проекту решения «О внесении изменений
в решение Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560
«Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар»

Количество участников публичных слушаний – 23 (граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, участия не приняли); иные лица – 0.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний № 15 от 07 июня 2022 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний
участников публичных слушаний.

№ п.п.	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»
От Мазуряк Юлии Викторовны:		
1.	«Люди сейчас больше сидят в Интернет-ресурсах и если посещают библиотеки, то очень немногие. Нам очень трудно находить информацию о запланированных публичных слушаниях. Я хочу участвовать в жизни города, быть в курсе происходящих событий, посещать публичные слушания, но рядом со мной нет библиотеки, и у меня нет возможности постоянно ее посещать. Почему бы не размещать на остановочных комплексах, на Интернет-ресурсах, на информационных досках?»	Предложение нецелесообразно. Остановочные комплексы не являются местом массового скопления граждан и не обеспечивают сохранность размещаемой информации. Информация о проведении публичных слушаний и общественных обсуждений доступна: - на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар» (сыктывкар.рф) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», - на страницах газеты «Панорама столицы» - официального печатного издания администрации МО ГО «Сыктывкар», - на странице «Официальный Сыктывкар» в социальной сети «ВКонтакте» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», - на информационном стенде здания администрации МО ГО «Сыктывкар».
2.	«Также возле поликлиник можно их установить, возле почтовых отделений. По м.Лесозавод вопрос о размещении информации необходимо решить. Интересующиеся люди будут знать, где она находится, придут и ознакомятся с информацией».	Предложение нецелесообразно. Поликлиники и отделения АО «Почта России» не являются подведомственными учреждениями администрации МО ГО «Сыктывкар» и не могут быть включены в нормативный правовой акт Совета МО ГО «Сыктывкар».
От Штралера Станислава Васильевича:		
1.	«…скажите, может ли считаться дворовая территория дома культуры местом массового скопления людей (пгт.Седкыркещ, п.Трёхозерка), может быть все-таки там стоит установить информационные щиты?»	Предложение нецелесообразно. Дворовая территория дома культуры не является местом массового скопления людей. В пгт.Седкыркещ информация будет размещаться в здании администрации пгт.Седкыркещ по адресу: ул. Гастелло, 12. В п.Трёхозерка в здании МБУК «Дом культуры п. Трехозерка» по адресу: пст. Трехозерка, д. 34. Информация также доступна: - на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар» (сыктывкар.рф) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», - на страницах газеты «Панорама столицы» - официального печатного издания администрации МО ГО «Сыктывкар», - на странице «Официальный Сыктывкар» в социальной сети «ВКонтакте» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», - на информационном стенде здания администрации МО ГО «Сыктывкар».
2.	«Предлагаю оборудовать информационные щиты в районе остановочных комплексов».	Предложение нецелесообразно. Остановочные комплексы не являются местом массового скопления граждан и не обеспечивают сохранность размещаемой информации.
От Пименовой Марты Николаевны:		
1.	«По адресу ул. Корткеросская,13 нет здания. Предлагаю размещать информацию на зданиях школ и магазинах м. Лесозавод».	Предложение в отношении здания по адресу: ул. Корткеросская,13 целесообразно. Из приложения 6.1. к проекту решения Совета МО ГО «Сыктывкар» «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар» исключено здание по адресу: ул. Корткеросская,13. Предложение в отношении размещения информации на зданиях школ и магазинов нецелесообразно. В школах нецелесообразно размещение подобных материалов, поскольку их основной целью является осуществление образовательной деятельности, а магазины не являются подведомственными учреждениями администрации МО ГО «Сыктывкар» и не могут быть включены в нормативный правовой акт Совета МО ГО «Сыктывкар».

От Кияшко Сергея Александровича:		
1.	«Мы предлагаем, чтобы стенд размещался не в фойе зданий библиотек, снаружи, около здания, поскольку режим работы заведений не может обеспечить круглосуточный доступ к необходимым сведениям».	Предложение нецелесообразно. Снаружи и около зданий не представляется возможным обеспечить круглосуточное наблюдение за сохранностью размещаемой информации. Информация о проведении публичных слушаний и общественных обсуждений доступна в любое время: - на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар» (сыктывкар.рф) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», - на страницах газеты «Панорама столицы» - официального печатного издания администрации МО ГО «Сыктывкар», - на странице «Официальный Сыктывкар» в социальной сети «ВКонтакте» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
2.	«Пункт 2 статьи 8 говорит о том, что стенды должны быть установлены и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты. Например, если публичные слушания касаются жителей мкр. Орбита, то и стенд должен находиться в данном районе, чтобы его жители могли иметь к нему доступ».	Предложение целесообразно. Перечнем приложения 6.1 к проекту решения Совета МО ГО «Сыктывкар» предусмотрено размещение информационных стендов в большей части районов МО ГО «Сыктывкар» (в избирательном округе, населенном пункте).
3.	«Существует успешный пример, как проводить общественные обсуждения онлайн. Обеспечить доступ граждан к информации через платформу «Общественные обсуждения»». «Гражданам также неудобно посещать публичные слушания и общественные обсуждения, потому что проходят они в рабочее время».	Предложение в представленном виде (создание отдельной платформы) нецелесообразно. Администрацией МО ГО «Сыктывкар» планируется внести в Совет МО ГО «Сыктывкар» проект изменений по размещению материалов публичных слушаний, информации для оповещения жителей МО ГО «Сыктывкар» и результатов публичных слушаний на Едином портале государственных и муниципальных услуг с использованием Платформы обратной связи. При получении соответствующих разъяснений Минстроя России, согласно ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», может использоваться федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», порядок использования которой для целей настоящей статьи устанавливается Правительством Российской Федерации, а ст. 5.1 Градостроительного Кодекса РФ предусматривает возможность использования регионального портала государственных и муниципальных услуг.
4.	«Также наши коллеги-депутаты предлагают пользоваться информационными рассылками на электронную почту или смс-сообщения. Можно подписаться на информационную рассылку от муниципалитета и получать её регулярно. Таким образом, будет закрываться вопрос об информировании заинтересованных категорий граждан».	Предложение нецелесообразно. Такой способ информирования населения о проведении публичных слушаний и общественных обсуждений не предусмотрен требованиями действующего законодательства.
5.	«Муниципалитет обязан соблюсти права граждан, у которых нет возможности выйти в интернет с личного компьютера или смартфона, обеспечить им доступ к муниципальному сайту и информационным системам в многофункциональных центрах предоставления муниципальных и государственных услуг. Также можно использовать с этой целью помещения в зданиях. Где размещаются органы региональной или местной власти и подведомственной им организации. Как я понимаю, может появиться некая комната или компьютер, через который граждане могут быть ознакомлены с информацией через «Интернет».	Предложение нецелесообразно. При отсутствии у гражданина доступа в Интернет, с информацией о проведении публичных слушаний и общественных обсуждений в настоящее время можно ознакомиться: - на страницах газеты «Панорама столицы» - официального печатного издания администрации МО ГО «Сыктывкар»; - на информационном стенде в фойе здания администрации МО ГО «Сыктывкар» по адресу: ул. Бабушкина, 22. Многофункциональный центр предоставления услуг не является подведомственным учреждением администрации МО ГО «Сыктывкар» и не может быть включен в нормативный правовой акт Совета МО ГО «Сыктывкар». Ранее направлялся запрос о возможности размещения соответствующих материалов в помещениях МФЦ, на что был получен отказ.
	«Закон указывает на то, что мы должны знать не только название обсуждения, но и предоставлять некую информацию по проекту. Из названия обсуждения сложно понять, что этот вопрос касается жителей города. Форма оповещения могла бы выглядеть неким образом иначе. Самую главную информацию нужно выделять жирным шрифтом. Но что значит важная информация? Нужно, например, указать какие последствия будут после принятия этого решения. На оповещении очень много цифр, необходимо выделить самую главную – дату и время публичных слушаний. Объявление нужно делать более информативным».	Предложение нецелесообразно. Формы оповещения о начале публичных слушаний и общественных обсуждений утверждены Правилами землепользования и застройки МО ГО «Сыктывкар». Данный раздел не является предметом проекта нормативного правового акта, вынесенного на публичные слушания. Предложение будет учтено при дальнейшей корректировке Правил землепользования и застройки.
От Харьковой Эльвиры Вячеславовны:		
1.	«У меня предложение делать смс-рассылки, как это делает МЧС в случае непогоды, стихийных бедствий».	Предложение нецелесообразно. Такой способ информирования населения о проведении публичных слушаний и общественных обсуждений не предусмотрен ни Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ни Градостроительным кодексом РФ.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний в установленные сроки не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»
по результатам публичных слушаний

По результатам проведения публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» — руководителю администрации проект решения Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар» направить на рассмотрение в Совет МО ГО «Сыктывкар» для принятия решения.

Председатель Комиссии, первый заместитель руководителя
администрации МО ГО «Сыктывкар» А.А. Можегов
Секретарь Комиссии, главный специалист Генерального плана Управления архитектуры,
городского строительства и землепользования АМО ГО «Сыктывкар» Ю.В. Юдина

ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ КОМИТЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР»
ПО ПОДГОТОВКЕ И ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
РЕШЕНИЕ

от 14 июня 2022 г. № 3-ОК

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ СОВЕТА МО ГО «СЫКТЫВКАР» «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР» ОТ 08.07.2011 № 03/2011-61 «О СТРАТЕГИИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР» ДО 2035 ГОДА»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 20 Устава МО ГО «Сыктывкар»,

в соответствии с решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 14.04.2006 № 26/04-392 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, проводимых на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар»,

постановлением главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации от 26.05.2022 № 5/г-41 «О назначении проведения публичных слушаний по проекту решения Совета МО ГО «Сыктывкар» «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 08.07.2011 № 03/2011-61 «О Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Сыктывкар» до 2035 года»,

результатами проведения публичных слушаний от 06 июня 2022 года

организационный комитет муниципального образования городского округа «Сыктывкар» по подготовке и проведению публичных слушаний

РЕШИЛ:

1. Рекомендовать главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации Н.С. Хозяиновой внести проект решения Совета МО ГО «Сыктывкар» «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 08.07.2011 N 03/2011-61 «О Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Сыктывкар» до 2035 года» на очередное заседание Совета МО ГО «Сыктывкар» с учетом следующих предложений и замечаний, поступивших в ходе публичных слушаний по проекту решения Совета МО ГО «Сыктывкар» «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 08.07.2011 N 03/2011-61 «О Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Сыктывкар» до 2035 года» согласно Таблице:

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Рекомендации организационного комитета МО ГО «Сыктывкар» по подготовке и проведению публичных слушаний
От граждан Т.Б. Етимовой, С.В. Мозер, Э.В. Харьковой, Е.В. Симаковой, Е. Протасевич, Н.В. Симаковой, Л.В.Парначевой, Н.И. Размысловой, С.Д. Беликова, С.А. Кияшко, О.Н. Сивковой		
1.	Общественность города Сыктывкара считает недопустимым принять проект Стратегии в представленной редакции как проекта, фактически нацеленного на достижение высокой рентабельности для узкого круга лиц, но не для широкой общественности.	Данная формулировка является выражением мнения, и не несет в себе предложений/замечаний к представленному проекту.
2.	Не выполнен срез потребностей и спроса населений города перед составлением проекта; исключен раздел «Общественное пространство», в то время как острая необходимость в данном развитии наличествует – например, есть острая потребность в узких специалистах в медицине, педиатрии и стоматологии; не развивается социальная инфраструктура.	Данная формулировка является выражением мнения, и не несет в себе предложений/замечаний к представленному проекту. Примечание. При этом флагманский проект «Общественное пространство» в проекте решения был переименован в «Трансформация социальной инфраструктуры» с сохранением его ключевых положений.
3.	Необходимо учитывать острую потребность в продуктовой безопасности и потребности в развитии сельского хозяйства, что не учтено в проекте.	Данная формулировка является выражением мнения, и не несет в себе предложений/замечаний к представленному проекту.
4.	Кто определяет «флагманские проекты» и направления? Кто их оценивает?	Данная формулировка не несет в себе предложений/замечаний к представленному проекту.
5.	Проект с приданием статуса «столица леса» и узкопрофильной направленностью на лесную промышленность и переработку в разрезе территории города Сыктывкара – не обоснован вышеозначенными исследованиями (п. 2 – срез спроса населения и предложений для него) проект, который по сути не отражает фактические потребности населения, что не согласуется с основными принципами и целями, отраженными в Уставе МО ГО «Сыктывкар» (повышение качества жизни жителей города).	Данная формулировка не несет в себе предложений/замечаний к представленному проекту.
6.	Данный проект содержит анализ жизни узкой группы населения (работники крупных предприятий и чиновники), а не среднего показателя жизни населения в целом (см: показатели средней заработной платы, обеспеченность площадью жилья).	Данная формулировка не несет в себе предложений/замечаний к представленному проекту. Примечание: Данные, представленные в проекте, отражены на основании официальных статистических публикаций, формируемых Территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Республике Коми.
7.	Данный проект ничем не обоснован с приданием статуса «столица леса» и узкопрофильной направленностью на лесную промышленность и переработку; целесообразно рассматривать в разрезе республики, а не города; в связи с изложенным требуется составление стратегий иных регионов Республики и городов (муниципальных округов), с учетом исследования спроса и предложений населения этих регионов, муниципальных округов, и составление совместно сбалансированных Стратегий.	Данная формулировка не несет в себе предложений/замечаний к представленному проекту. Примечание: Федеральным законом от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации» утвержден перечень стратегических документов на федеральном, региональном, муниципальном уровнях. Стратегия социально-экономического развития Республики Коми до 2035 года утверждена Постановлением Правительства РК от 11.04.2019 № 185.
8.	Требуем: отчитаться по выполненным планам за время действия ранее принятой Стратегии. Требуем представить (совместно с экспертным заключением) Схему территориального планирования МО ГО «Сыктывкар». Требуем провести срез спроса и предложения (исследования) как в МО ГО «Сыктывкар», так и в Республике по регионам. Требуем организации мероприятий по созданию Общественного совета при МО ГО «Сыктывкар».	Данная формулировка не несет в себе предложений/замечаний к представленному проекту. Запрашиваемые сведения публикуются на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар» сыктывкар.рф. Общественный совет МО ГО «Сыктывкар», как коллегиальный совещательный орган, в который входят представители различных городских общественных объединений, работает с июня 2013 года, осуществляет свою деятельность в соответствии с Положением «Об Общественном совете муниципального образования городского округа «Сыктывкар», утвержденным постановлением главы МО ГО «Сыктывкар» — руководителем администрации от 07.07.2017 № 7/Г-22.

От депутатов Совета МО ГО «Сыктывкар»		
1.	Создать рабочую группу с участием депутатов Совета МО ГО «Сыктывкар» по доработке Стратегии социально-экономического развития МО ГО «Сыктывкар» до 2035 года и вынести актуализированную Стратегию социально-экономического развития МО ГО «Сыктывкар» до 2035 года на заседание Совета МО ГО «Сыктывкар» до конца 2022 года.	Считает внесенные предложения целесообразными, подлежащими включению в проект решения отдельным пунктом.
От Председателя Совета МО ГО «Сыктывкар» А.Ф. Дю		
2.	Исключить флагманские проекты ООО «Лузалес», АО «Монди СЛПК», заменив их на флагманский проект «Лесопереработка».	Считает внесенные предложения целесообразными.
От депутата Совета МО ГО «Сыктывкар» Т.В. Кривощековой		
3.	Дополнить флагманские проекты необходимостью поддержки субъектов МСП, а также необходимостью минимизировать административные барьеры.	Считает внесенные предложения целесообразными.
4.	Дополнить флагманские проекты мероприятиями по энергоэффективности и цифровизации городских процессов, в том числе внедрение мероприятий проекта цифровизации городского хозяйства «Умный город».	Считает внесенные предложения целесообразными.
От депутата Совета МО ГО «Сыктывкар» Н.Г. Логиной		
5.	Дополнить флагманские проекты информацией об иных, реализуемых на территории города, инвестиционных проектах.	Считает внесенные предложения целесообразными.
От депутатов Совета МО ГО «Сыктывкар» В.А. Стрекаловой, В.В. Вишневецкого, Н.Д. Удоратина		
6.	Дополнить флагманский проект «Трансформация коммунальной инфраструктуры» мероприятиями по решению проблем обращения с ТКО.	Считает целесообразным вынести вопрос на рассмотрение рабочей группы по актуализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Сыктывкар» до 2035 года.
От депутата Совета МО ГО «Сыктывкар» Н.Д. Удоратина		
7.	Дополнить флагманские проекты и текст Стратегии национальным компонентом.	Считает целесообразным вынести вопрос на рассмотрение рабочей группы по актуализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Сыктывкар» до 2035 года.
От депутата Совета МО ГО «Сыктывкар» Э.А. Денерта		
8.	Откорректировать юридические наименования сетевых организаций, производящих электрическую энергию по г. Сыктывкару.	Считает внесенные предложения целесообразными.
От депутата Совета МО ГО «Сыктывкар» А.С. Шучалина		
9.	Есть замечания к стилю изложения. По возможности уйти от декларативной формы, сделав акцент на реальные проекты и достижимые цели.	Данная формулировка является выражением мнения, и не несет в себе предложений/замечаний к представленному проекту.
10.	Актуализировать информацию, устаревшие положения действующей Стратегии. Актуализировать на сегодняшний день данные и расчеты, уточнить текущее состояние упомянутых предприятий и проектов. Примеры ниже.	Считает целесообразным вынести вопрос на рассмотрение рабочей группы по актуализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Сыктывкар» до 2035 года.
11.	Индустриальный парк. Уточнить про двукратное увеличение ежегодных объемов строительства. Уточнить про завод башенных кранов и комбинат по производству конструкций для многоквартирного деревянного домостроение.	Считает внесенные предложения целесообразными.
12.	Дары леса. Уточнить про создание технопарка. Не акцентировать внимание на промышленной переработке дикоросов и уничтожение леса. Либо переработать в проект с фермами и плантациями.	Считает целесообразным вынести вопрос на рассмотрение рабочей группы по актуализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Сыктывкар» до 2035 года.
13.	Рекомендуем отказаться от упоминания в документе частных компаний. Изначально стратегия акцентирует внимание на заготовке и глубокой переработке леса. Необходимо указать стратегическое направление и учитывать поддержку в развитии предприятий на деревообрабатывающем направлении. Не указывать частные компании ООО «Лузалес» и ООО «Монди СЛПК». Своевременно актуализировать информацию про планы инвестиций в модернизацию, европейские рынки сбыта и иностранное оборудование с учетом сегодняшних реалий.	Считает внесенные предложения целесообразными.
14.	Редевелопмент. Деревянное домостроение не рентабельно. Вопрос про выделение земли под застройку. Отсутствие земельных участков под жилищное строительство. Программа переселения предполагает использование свободных земельных участков только под социальные объекты. Рекомендуем обсудить данный пункт на совещании с застройщиками города.	Считает целесообразным вынести вопрос на рассмотрение рабочей группы по актуализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Сыктывкар» до 2035 года.
15.	Лыжи. Кроме увеличения лыжных трасс необходимо провести реновацию основной лыжной базы города – на улице Лесопарковой. Обустроить пешеходные переходы и подъезды к лыжной базе. Строительство туалетов, теплых раздевалок, пунктов горячего питания, медицинского пункта. Рассмотреть стратегическую возможность соединения инфраструктур лыжной базы по улице Лесопарковой и стадиона им. Р. Сметаниной.	Считает целесообразным вынести вопрос на рассмотрение рабочей группы по актуализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Сыктывкар» до 2035 года.
16.	Трансформация социальной инфраструктуры. Актуализировать в тексте список необходимых городу социальных объектов. Добавить программы реконструкции, модернизации, ремонта уже существующих социальных объектов. Формирование у жителей здорового образа жизни, развитие физической культуры и спорта – строительство детских игровых и спортивных площадок.	Считает целесообразным вынести вопрос на рассмотрение рабочей группы по актуализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Сыктывкар» до 2035 года.
17.	Трансформация транспортной инфраструктуры. Сделать акцент на пешеходные зоны и обустройство тротуаров. Добавить про экологический транспорт на газомоторном топливе, упомянуть существующие программы закупки такого вида транспорта. Указать на необходимость перехода на газомоторное топливо коммунальной техники и общественного транспорта. Добавить программы по созданию инфраструктуры для использования электромобилей.	Считает целесообразным вынести вопрос на рассмотрение рабочей группы по актуализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Сыктывкар» до 2035 года.

18.	Трансформация коммунальной инфраструктуры. Акцентировать внимание на проблеме перегруженности городского полигона ТКО. Включить мероприятия по внедрению сортировки и переработке ТКО. Проведение регулярных заседаний рабочих групп с участием общественников и заинтересованных лиц по вопросам организации раздельного сбора мусора и отходов. Внести изменения в существующую схему работы регионального оператора с целью разгрузки городского полигона ТКО.	Считает целесообразным вынести вопрос на рассмотрение рабочей группы по актуализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Сыктывкар» до 2035 года.
19.	Модернизация систем инженерного обеспечения поселков. Акцентировать внимание на увеличении темпов газификации.	Считает целесообразным вынести вопрос на рассмотрение рабочей группы по актуализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Сыктывкар» до 2035 года.
20.	Дорога из тупика. Актуализировать проекты Белкомур и Соколовка. Удалить эти проекты из списка приоритетных.	Считает целесообразным вынести вопрос на рассмотрение рабочей группы по актуализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Сыктывкар» до 2035 года.
21.	Развитие аэропортного комплекса в Сыктывкаре. Не акцентировать внимание на компании АО «Комиавиатранс».	Считает целесообразным вынести вопрос на рассмотрение рабочей группы по актуализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Сыктывкар» до 2035 года.
22.	Активизировать работу по привлечению к разработке Стратегии научно-исследовательских институтов в г. Сыктывкаре. Организовать участие научного сообщества в общественно значимых проектах.	Считает целесообразным вынести вопрос на рассмотрение рабочей группы по актуализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Сыктывкар» до 2035 года.
23.	Необходимо откорректировать целевые показатели, установленные для установленные для достижения целей Стратегии. Указать целевые показатели в разделе Флагманские проекты в привязке конкретных показателей в проектах.	Считает целесообразным вынести вопрос на рассмотрение рабочей группы по актуализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Сыктывкар» до 2035 года.
24.	Актуализировать SWOT-анализ (оценка сильных и слабых сторон, возможностей и угроз социально-экономическому развитию Сыктывкара). Устранить противоречия. Акцентировать внимание на сильных сторонах и возможностях в привязке раздела Флагманские проекты.	Считает целесообразным вынести вопрос на рассмотрение рабочей группы по актуализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Сыктывкар» до 2035 года.

2. Рекомендовать главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации Н.С.Хозяиновой создать рабочую группу по актуализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Сыктывкар» до 2035 года» с выделением подгрупп по ключевым направлениям социально-экономического развития МО ГО «Сыктывкар».

3. Рекомендовать главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации Н.С. Хозяиновой по итогам работы рабочей группы по актуализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Сыктывкар» до 2035 года» внести актуализированную Стратегию социально-экономического развития МО ГО «Сыктывкар» до 2035 года на заседание Совета МО ГО «Сыктывкар» до конца 2022 года.

Председатель оргкомитета	Туркова Л.В. – заместитель руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар»
Заместитель председателя оргкомитета	Баженова И.А. – начальник управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар»
Секретарь оргкомитета	Захарова Д.С. – главный специалист отдела стратегического планирования управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар»
Члены оргкомитета	Лысаковская М.Г. – начальник управления информации и социальных коммуникаций администрации МО ГО «Сыктывкар».

СООБЩЕНИЕ

Администрация Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» сообщает о проведении в здании администрации по адресу: г. Сыктывкар, ул. Славы, 1 (малый зал) конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» круглогодичный период с 2022 года по 2024 год (павильон по реализации заказов ритуальной продукции). Дата и время проведения конкурса: I этап – 18 июня 2022 г., II этап – 19 июня 2022 г.

Лоты, требования к участникам, форма заявки на участие в конкурсе размещены на официальном сайте администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»: эжва.рф / администрация района / экономика, предпринимательство и финансы/конкурсы.

Информацию можно уточнять в отделе по экономическим вопросам и предпринимательству администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» (каб. 12, 14 (1 этаж), ул. Славы, 1, тел. 409-550 доб.141,138).

ПАНОРАМА СТОЛИЦЫ
Деловой Сыктывкар

Учредитель – администрация МО ГО «Сыктывкар». Адрес редакции: 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22, e-mail: panorama56@mail.ru. Газета отпечатана: в ООО «Коми республиканская типография», адрес: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Савина, 81. Подписано в печать: по графику – 16.30, фактически 16.30, 17.06.2022. Печать офсетная. Заказ №